



***Plan stratégique
de développement
et d'aménagement urbain de la ville
de Marrakech***

STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT DE LA VILLE DE MARRAKECH

**l'Homme au centre du
développement**

**sauvegarder et transmettre la
mémoire de Marrakech**

INTEGRATION URBAINE

PATRIMOINE ET CULTURE

MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ

ENVIRONNEMENT ET DEVELOPPEMENT DURABLE

INTEGRATION URBAINE

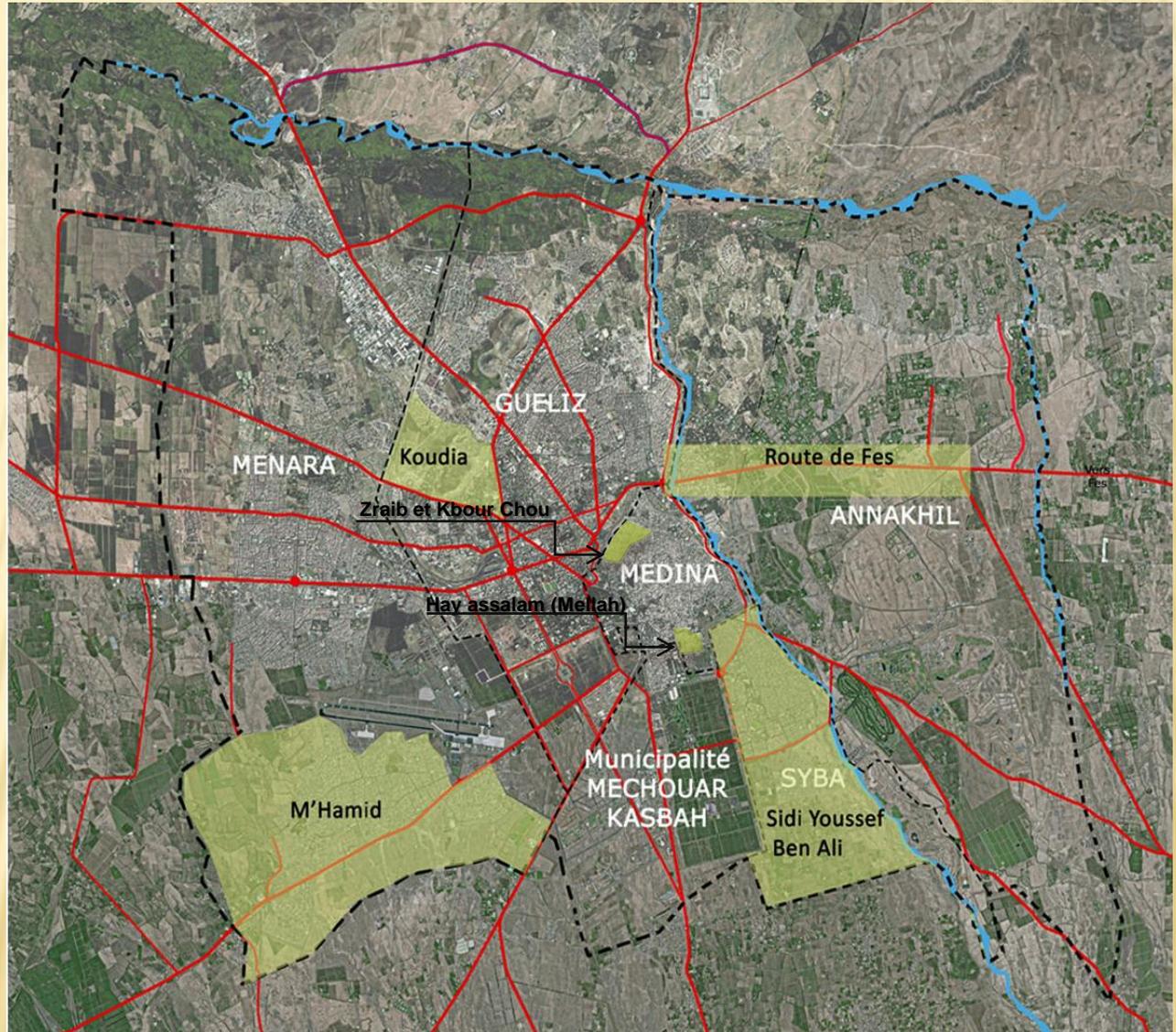
MAITRISER L'ÉVOLUTION URBAINE



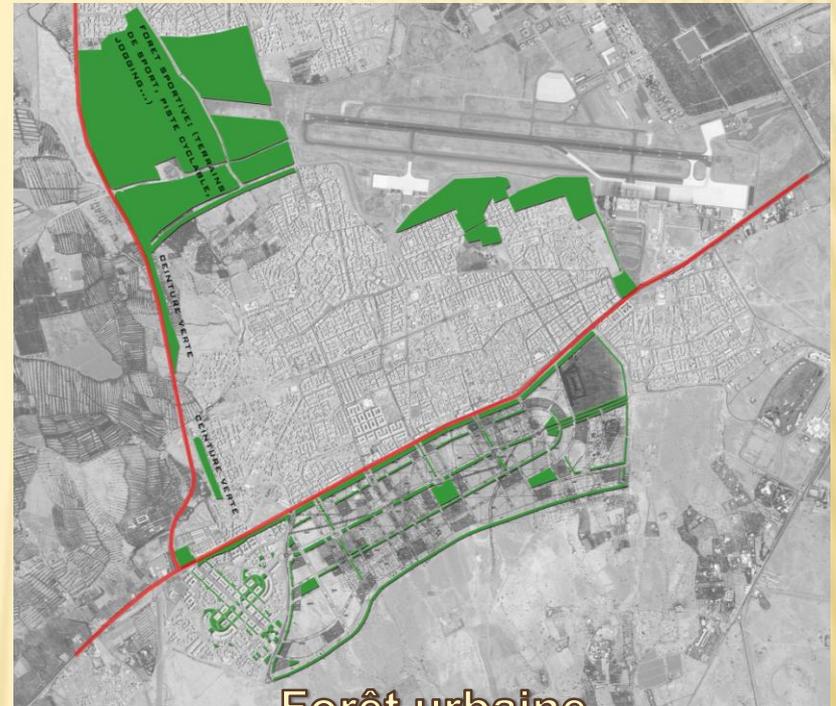
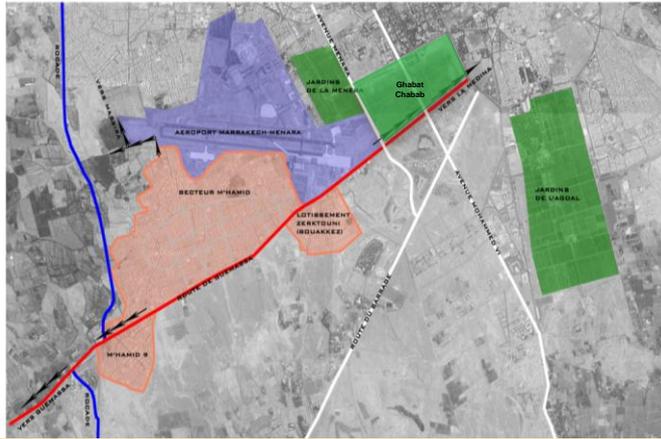
INTEGRATION URBAINE

Le projet de l'intégration urbaine a pour objectif de palier aux problèmes de:

- Déficit en équipements
- Mobilité et déplacement
- Dégradation du paysage urbain
- insuffisance de l'infrastructure de base.



INTEGRATION URBAINE DU QUARTIER M'HAMID



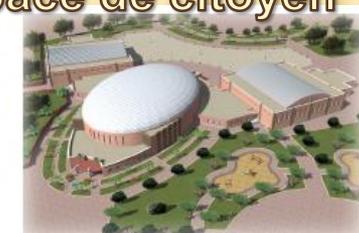
Forêt urbaine



Espace de citoyen



Voirie et cadre bâti



INTEGRATION URBAINE DU QUARTIER SIDI YOUSSEF BEN ALI



OBJECTIFS :

- LE PROJET DE REQUALIFICATION VISE LES OBJECTIFS SU
- AMÉLIORER LA QUALITÉ DE VIE,
 - DÉSENCLAVER PHYSIQUEMENT LE QUARTIER ET RE LIENS AVEC LES QUARTIERS VOISINS ET OUVRIR LE QU. LA VILLE, ET ASSURER SON INTÉGRATION URBAINE
 - DYNAMISER ET RENDRE ATTRACTIF LE QUARTIER IMPLANTATION D'ACTIVITÉS, ET L'AMÉNAGEMENT PUBLICS ATTRACTIFS
 - AMÉLIORER L'HABITAT POUR ASSURER UNE MIXITÉ SOC
 - LE RENOUVELLEMENT DES ÉQUIPEMENTS PUBLICS CRÉATION DE COMMERCES.



■ Réalisation de plusieurs équipements nécessaires à la vie sociale

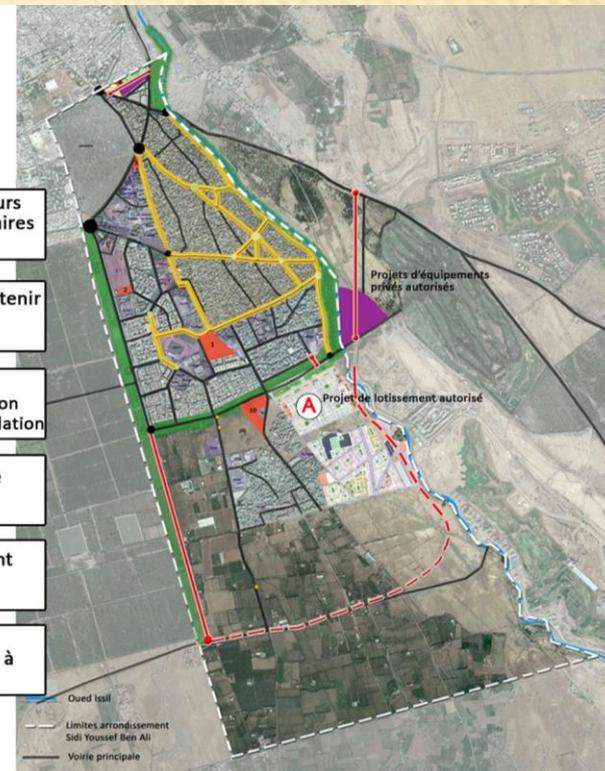
■ Réaménager et entretenir les espaces publics récréatifs

■ Mise en valeur de certains axes et résolution des problèmes de circulation

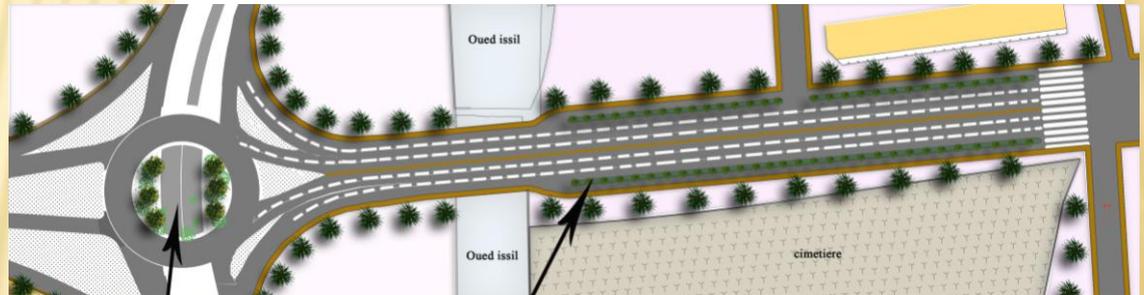
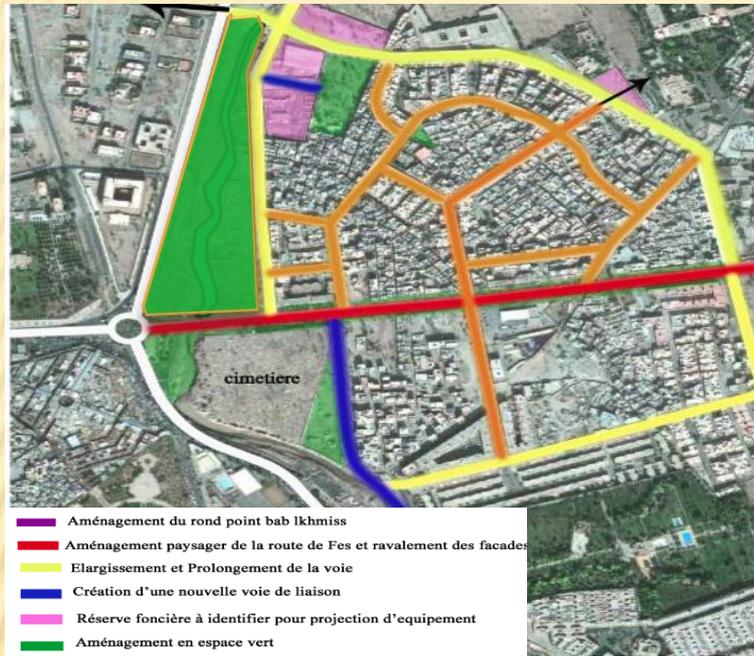
■ Réalisation de la voie projetée par le SDAU

Ⓐ Projet d'aménagement Lmers en cours

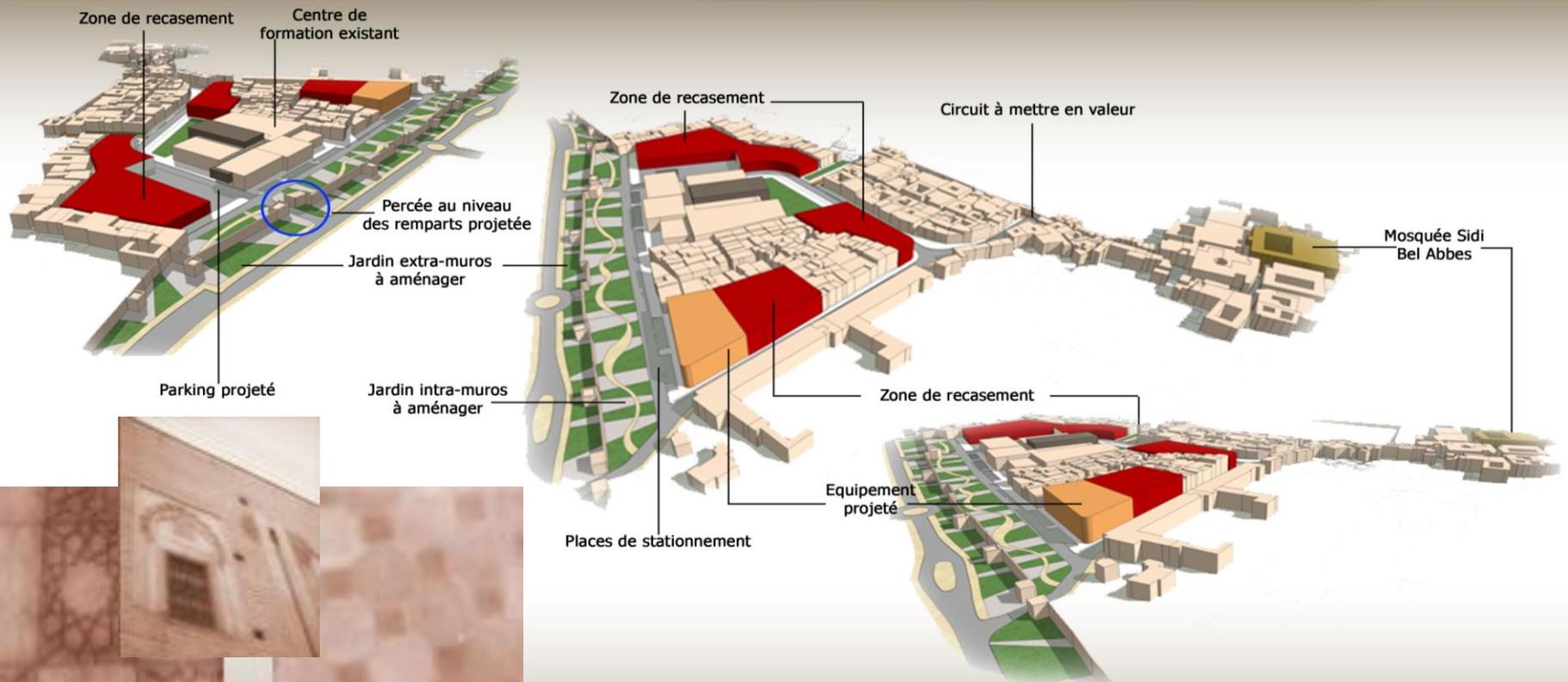
■ Tracé de la rocade projetée par le SDAU à redéfinir et réaliser



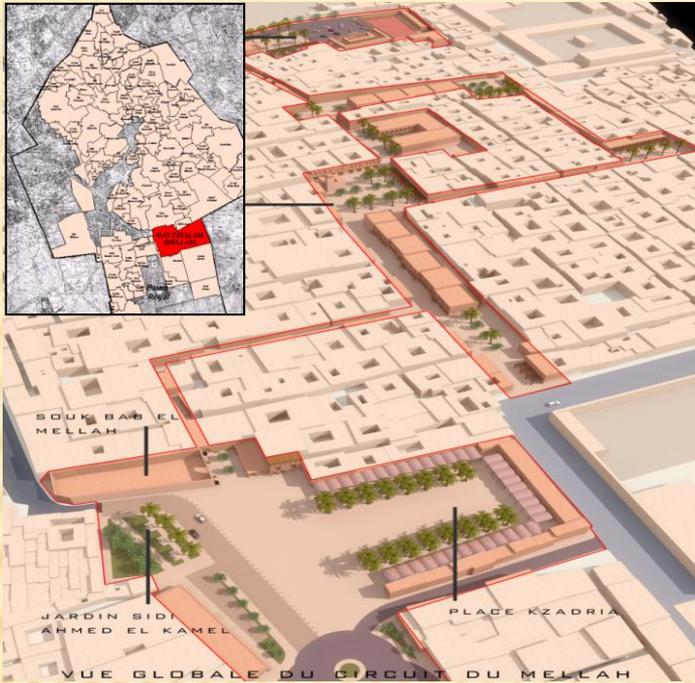
REQUALIFICATION URBAINE DU QUARTIER AIN ITTI



REQUALIFICATION URBAINE DU QUARTIER KBOUR CHOU



REQUALIFICATION URBAINE DU QUARTIER HAY ASSALAM (MELLAH)



VUE DEPUIS LA PLACE SOUIKA



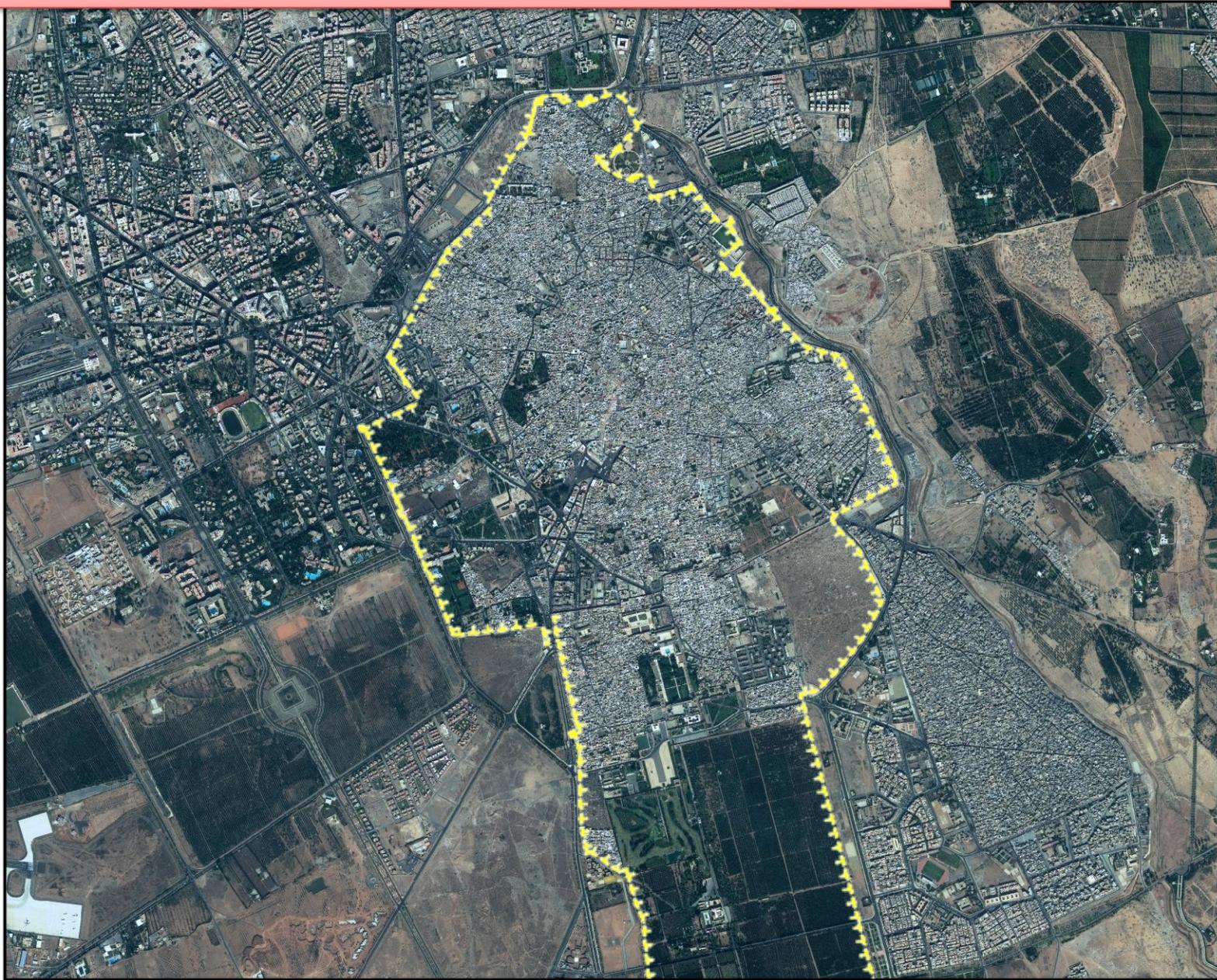
VUE GLOBALE SUR LA PLACE, LE SOUK, LE TERRAIN DE SPORT ET LE PARKING



VUE DEPUIS LE JARDIN SIDI AHMED KAMEL

PATRIMOINE ET CULTURE

CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH



CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

ENSEIGNEMENTS TRADITIONNELS

NATURE DU TRAJET : A PIED

DISTANCE : 2 150 ML



DAR EL MNEBBHI



DAR CHERRFA



QUOBBA ALMORAVIDES



MADRASSATE BEN YOUSSEF



CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

LES JARDINS HISTORIQUES

NATURE DU TRAJET : A PIED ET EN CALECHE

DISTANCE : 19 550 ML



JARDIN LALLA HASNA



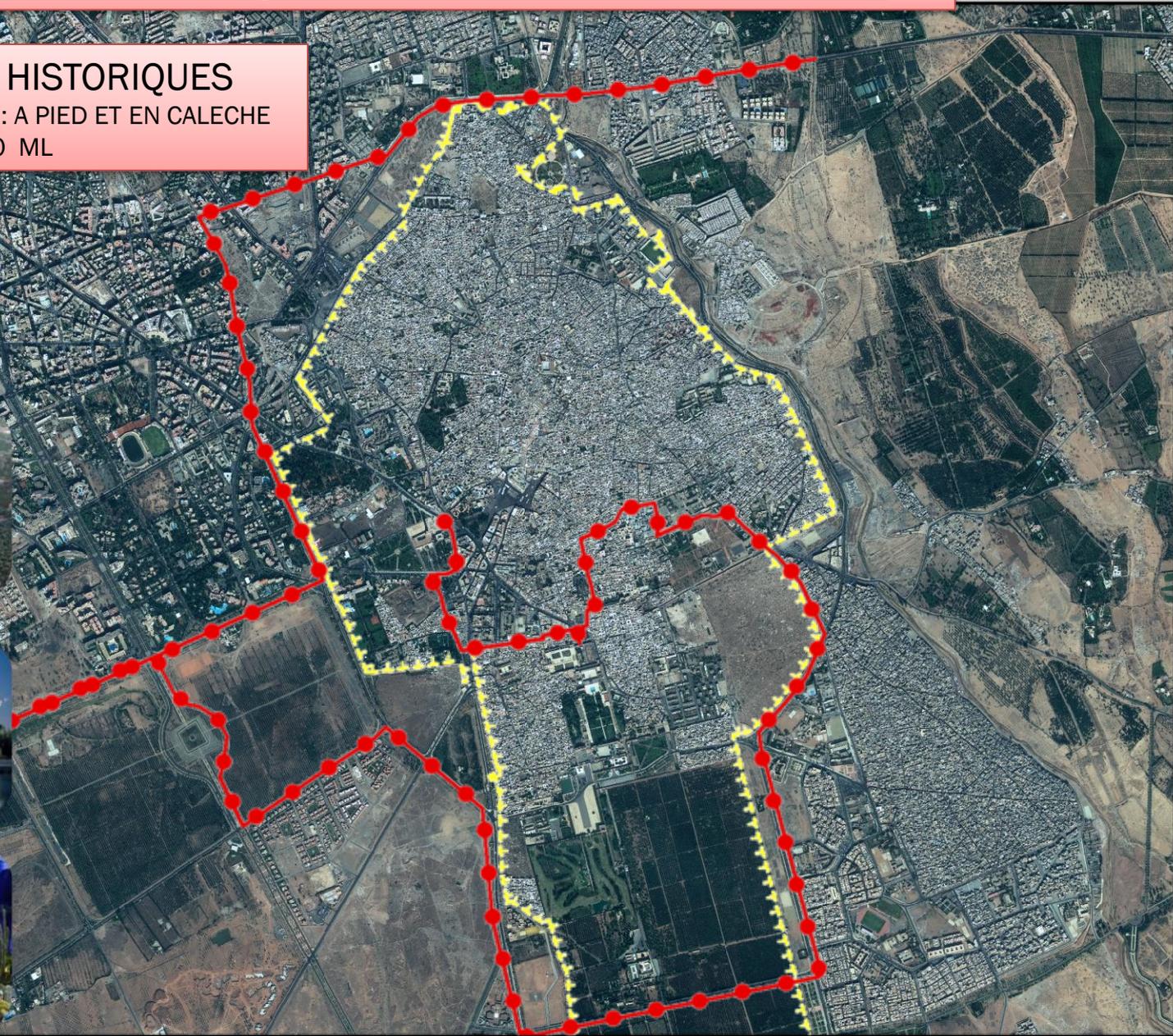
JARDINS AGDAL



JARDIN LA MENARA



JARDINS MAJORELLE



CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

LES SEPTS SAINTS

NATURE DU TRAJET : A PIED

DISTANCE : 4 900 ML

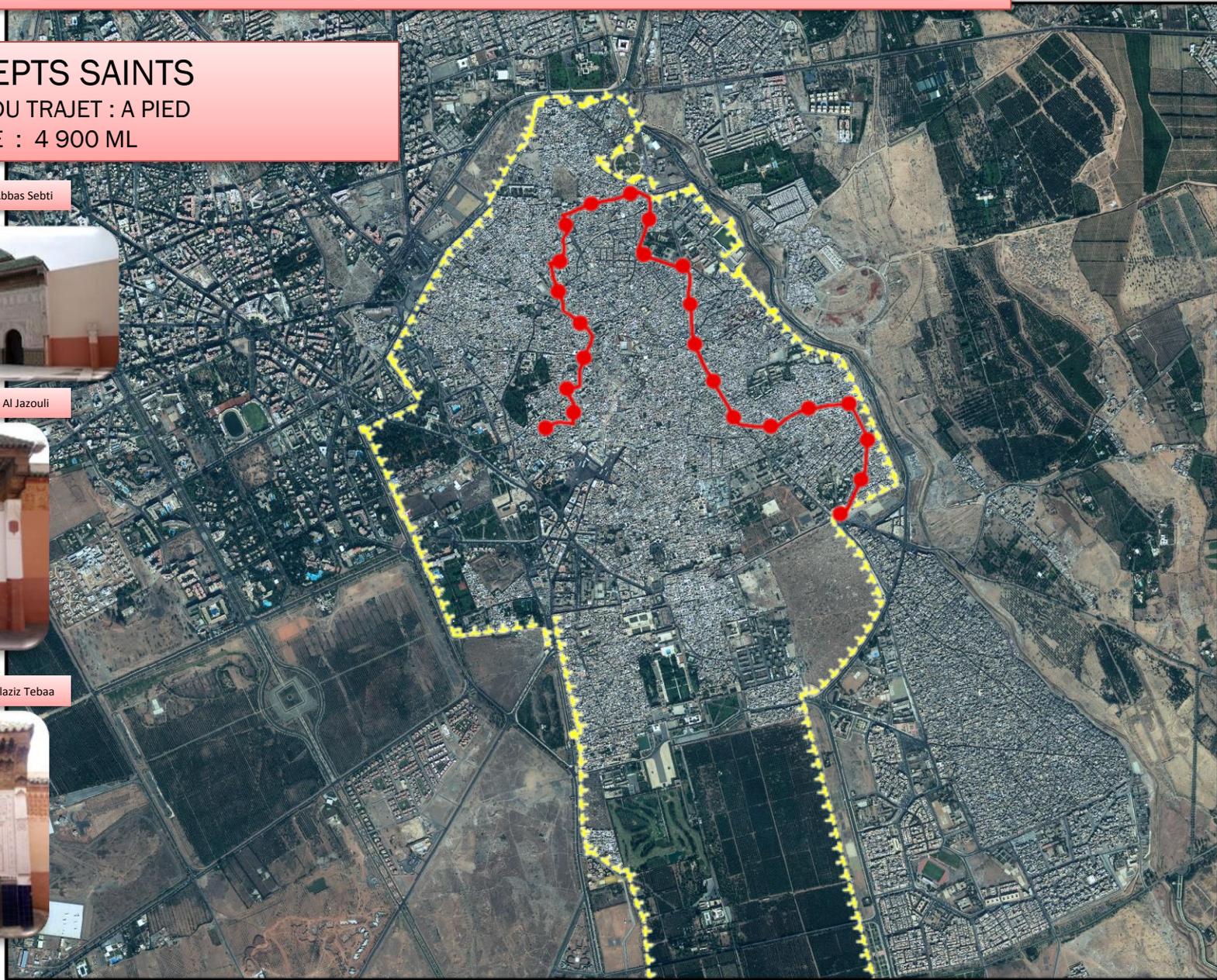
Mausolée Sidi Bel Abbas Sebti



Mausolée Al Imam Al Jazouli



Mausolée Sidi Abdelaziz Tebaa

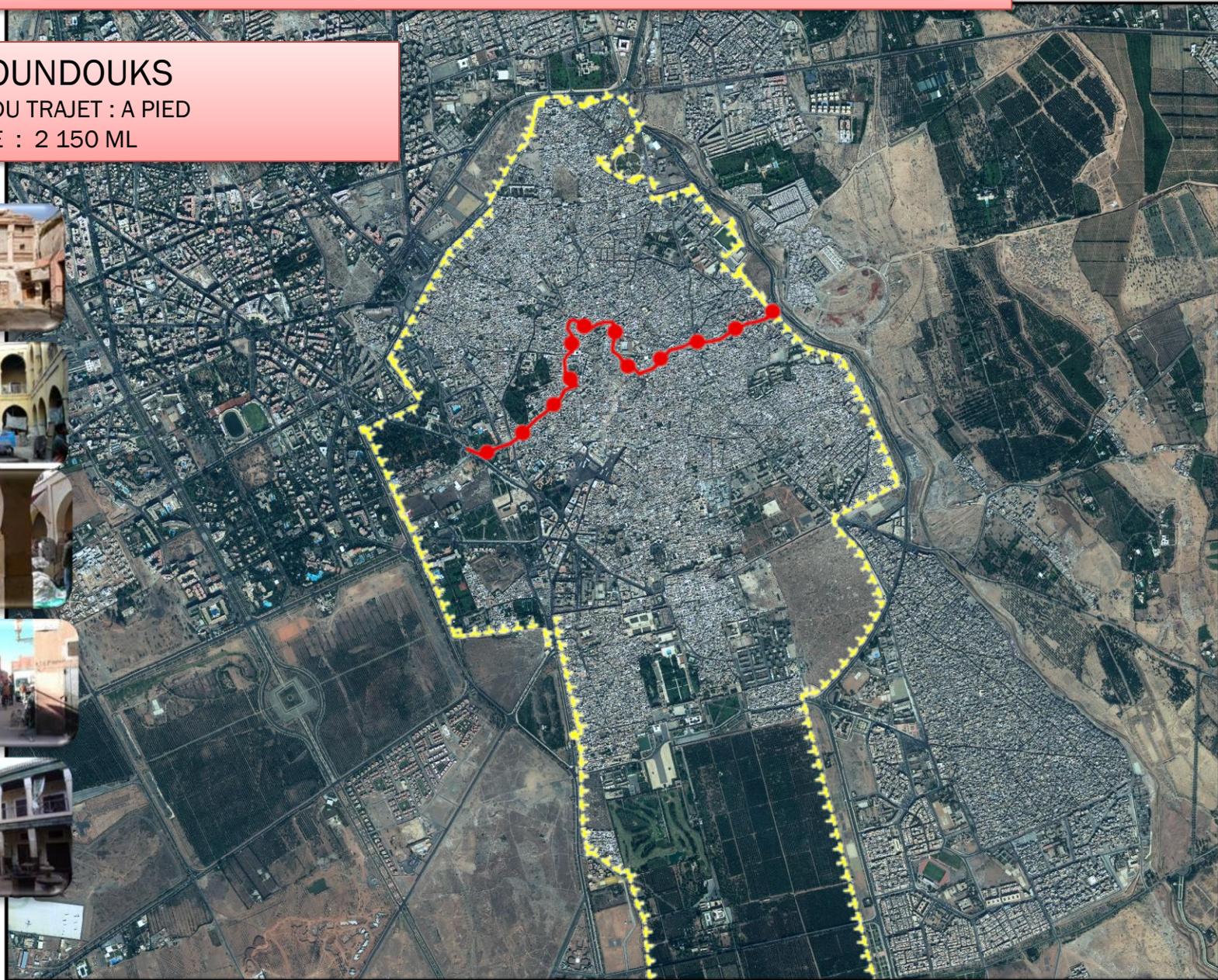


CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

LES FOUNDOUKS

NATURE DU TRAJET : A PIED

DISTANCE : 2 150 ML



CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

LES FONTAINES HISTORIQUES

NATURE DU TRAJET : A PIED

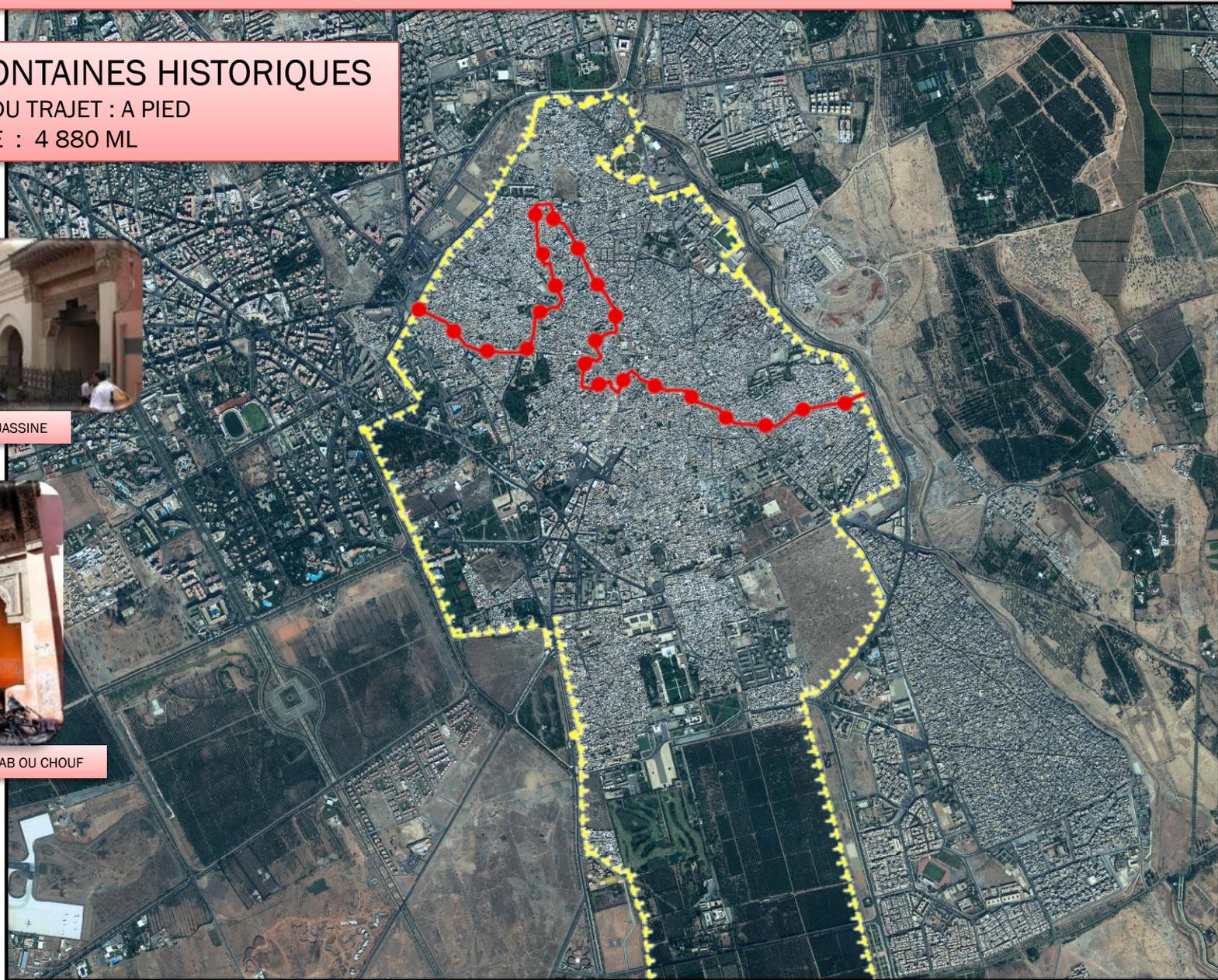
DISTANCE : 4 880 ML



FONTAINE MOUASSINE



FONTAINE CHRAB OU CHOUF



CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

MONUMENTS HISTORIQUES

NATURE DU TRAJET : A PIED ET EN CALECHE

DISTANCE : 9 350 ML

MOSQUEE LA KOUTOBIA



MOSQUEE LMOUWASSINE



TOMBEAUX YOUSSEF BEN TACHEFINE



PALAIS BADIIE



PALAIS BAHIA

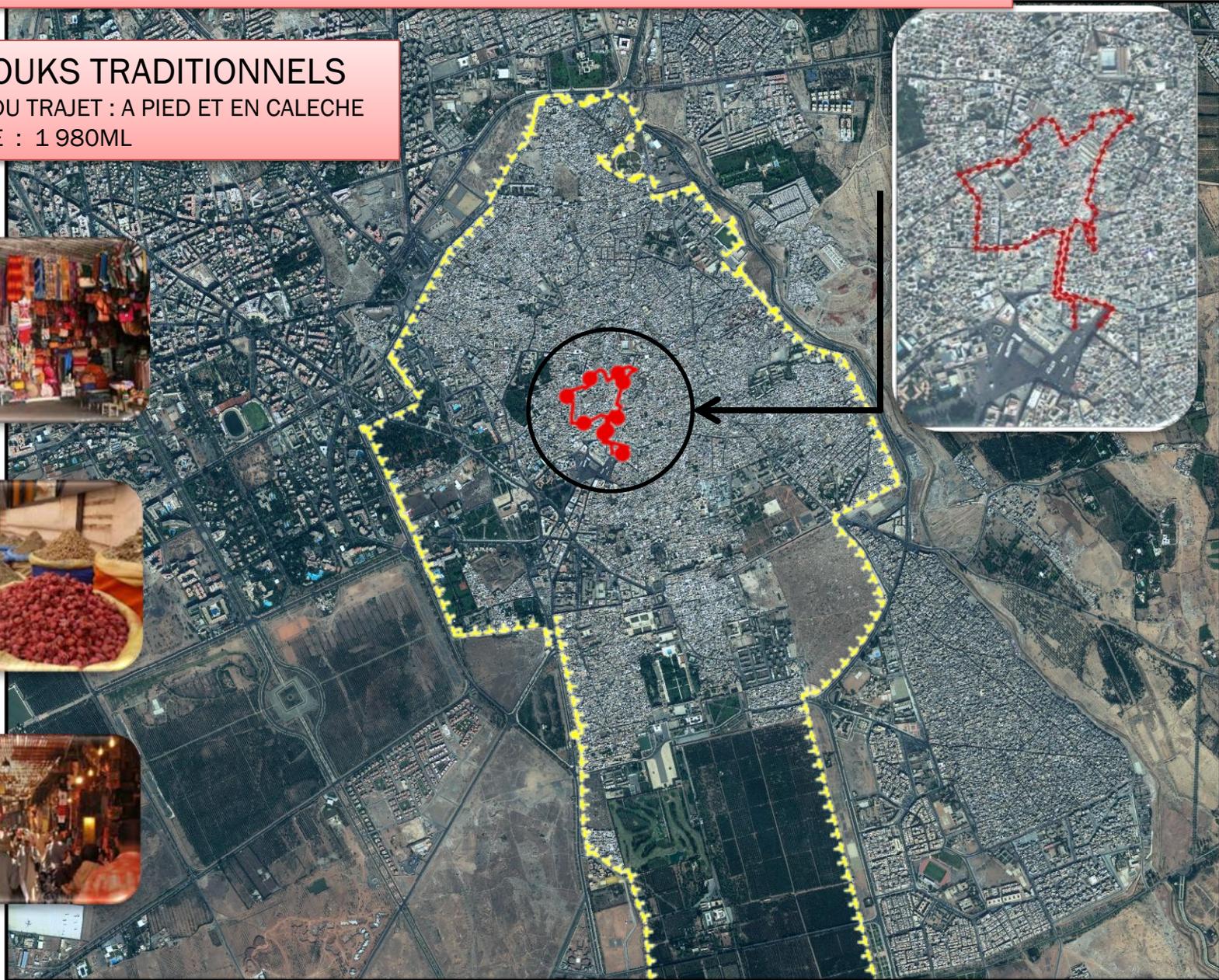


CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

LES SOUKS TRADITIONNELLS

NATURE DU TRAJET : A PIED ET EN CALECHE

DISTANCE : 1 980ML



CIRCUITS TOURISTIQUES DE LA MEDINA DE MARRAKECH

MURAILLES ET PORTES

NATURE DU TRAJET : A PIED ET EN CALECHE

DISTANCE : 14 600 ML

MURAILLES DE LA MEDINA



BAB DOUKKALA



BAB AGNAOU



BAB JDID



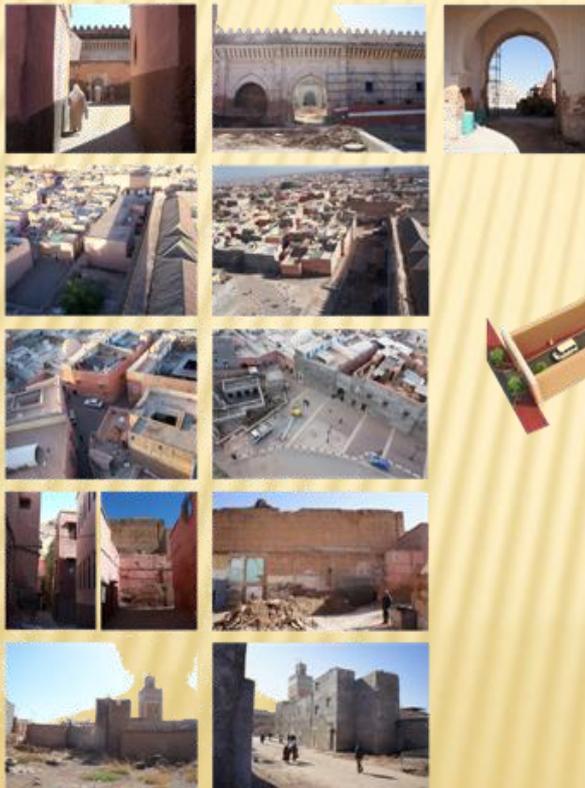
BAB DBAGH



Quelques éléments de la Charte Architecturale à mettre en œuvre au niveau du réaménagement



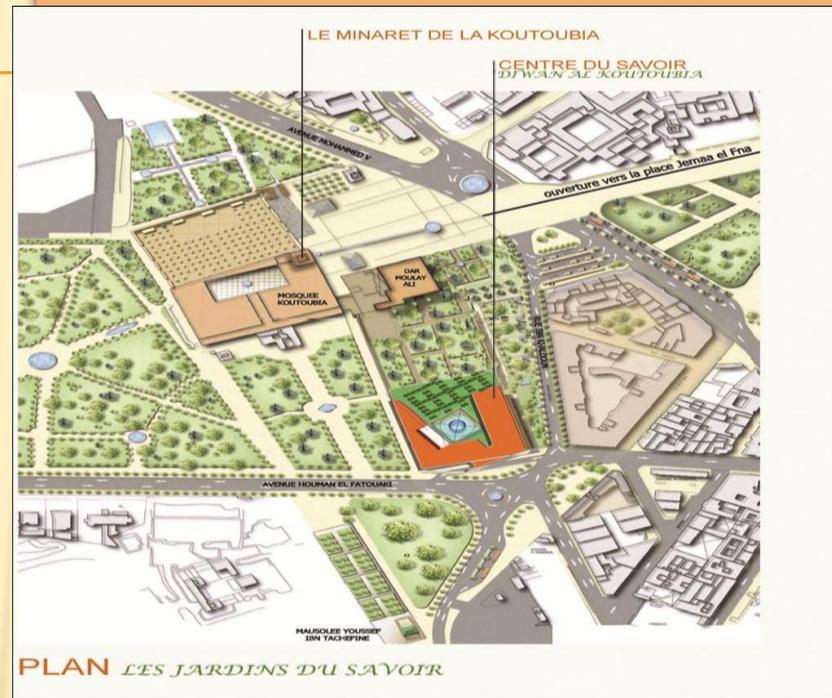
AMÉNAGEMENT DES PLACES DE LA MEDINA DE MARRAKECH



Création d'un musée du patrimoine immatériel



Création d'un musée Diwan al koutoubia



Objectif du projet :

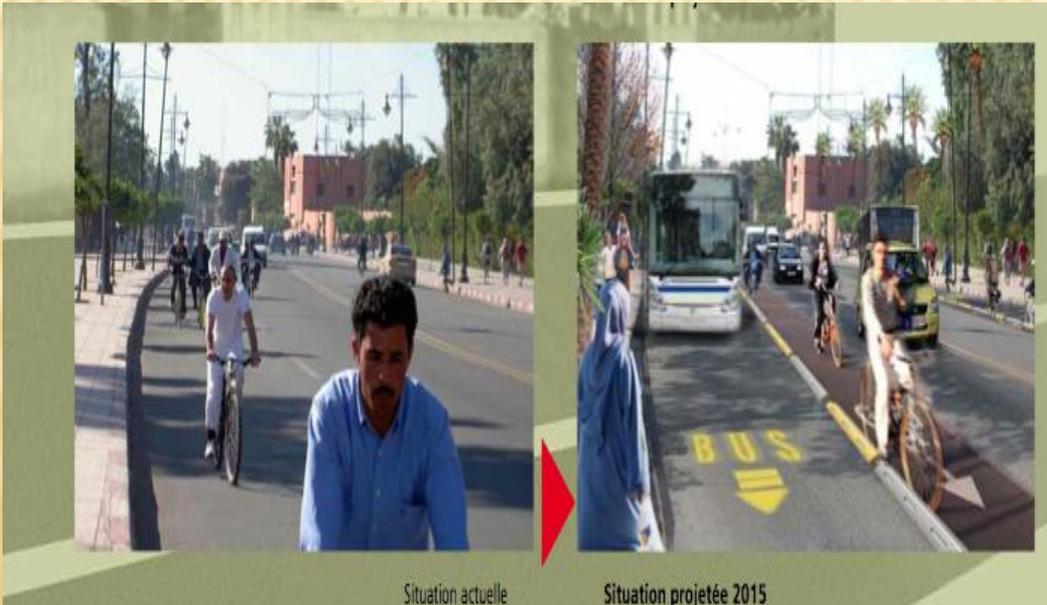
- ✓ sensibiliser le public à cette culture portée par les artistes de la halqa (conteurs, poètes, musiciens, comédiens, danseurs...) afin de le convaincre de la nécessité de sa préservation.
- ✓ Renforcer la cohésion de la communauté en suscitant la conscience de son identité.
- ✓ Transformer un capital culturel en capital économique et touristique.



MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ

MOBILITÉ ET ACCESSIBILITÉ

Place 16 Novembre à Gueliz



Solutions pour un développement harmonieux et durable

Réseau multimodal projeté

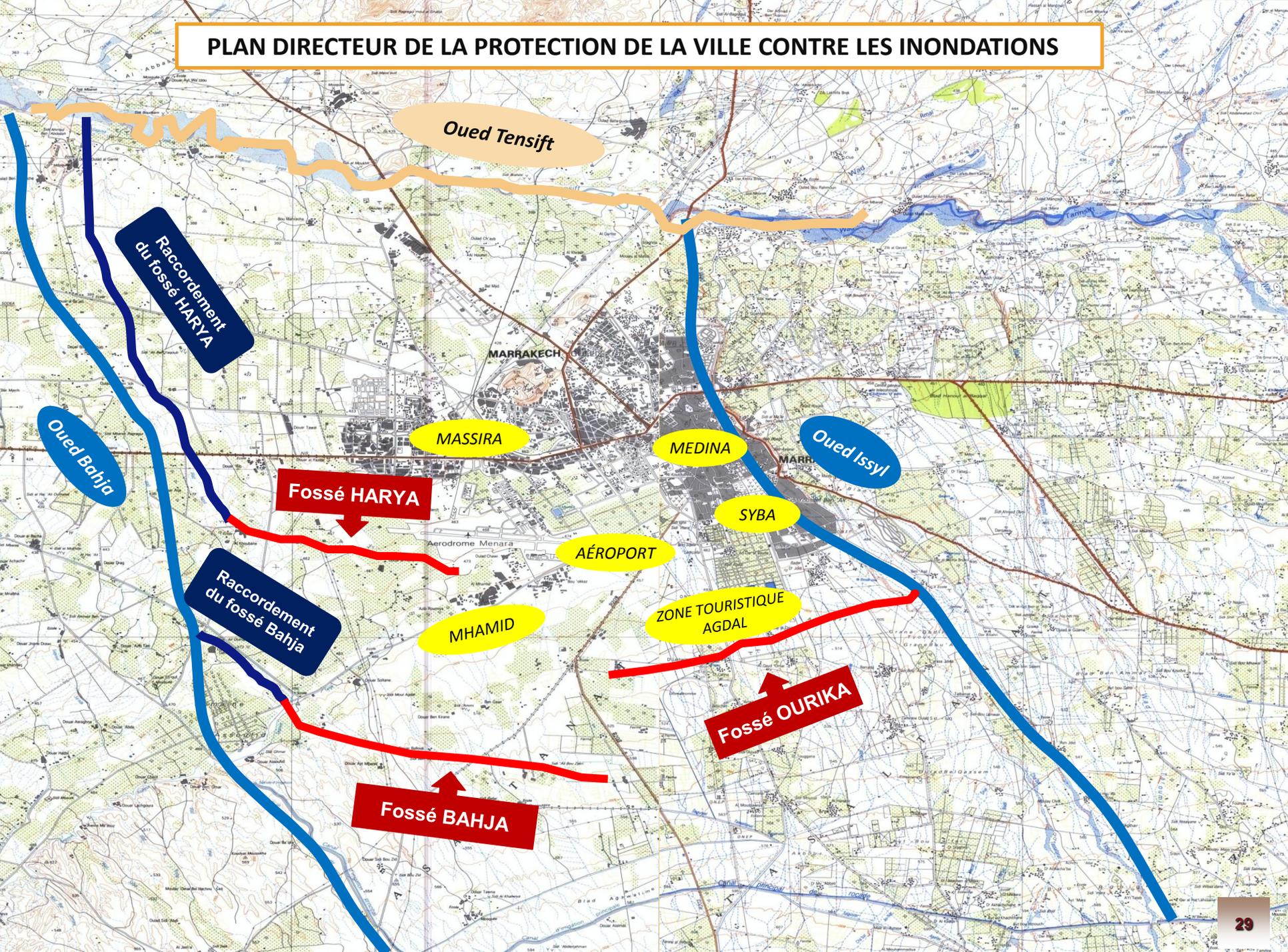


— Rocade
— Axe BHNS (Bus à haut niveau de service)

Un réseau clairement hiérarchisé exploitant les complémentarités entre tous les modes de déplacement

ENVIRONNEMENT ET DEVELOPPEMENT DURABLE

PLAN DIRECTEUR DE LA PROTECTION DE LA VILLE CONTRE LES INONDATIONS



LE JARDIN , UN ESPACE ANIMÉ ET OUVERT SUR SON QUARTIER



Créer une dynamique de confiance et d'échanges entre les habitants et leur Ville en tant qu'Institution, et intégrer ainsi les quartiers périphériques au tissu socio-urbain

Consistance du projet :

- ✓ Sauvegarde de l'oliveraie
- ✓ Clôture périphérique
- ✓ Jardins périphériques
- ✓ N'Zaha promenade
- ✓ Parc des sports et jeunesse
- ✓ Jardin thématique
- ✓ Esplanades Ménara et Mamounia
- ✓ Viabilisation et revêtement de l'oliveraie

CULTURE PARC

VUE AERIENNE



Maître d'ouvrage

Commune Urbaine de Marrakech
Wilaya de Marrakech
Promotion Nationale

Maître d'œuvre

Karim El Achak architectes associés
Malak Laraki
Mohamed Amine Kabbaj

Paysagiste

BDP Concept - Bernard Depoorter

CULTURE PARC PROMENADE N'ZAHA

UNE ALLEE PIÉTONNE QUI ESCALADE LA TOITURE VÉGÉTALISÉE DES HALLS D'EXPOSITION



Maître d'ouvrage
Commune Urbaine de Marrakech
Wilaya de Marrakech
Promotion Nationale

Maître d'œuvre
Karim El Achak architectes associés
Malak Laraki
Mohamed Amine Kabbaj

Paysagiste
BDP Concept - Bernard Depoorter

CULTURE PARC PARC DE LA JEUNESSE

JEUX ET SPORT



Maître d'ouvrage
Commune Urbaine de Marrakech
Wilaya de Marrakech
Promotion Nationale

Maître d'œuvre
Karim El Achak architectes associés
Malak Laraki
Mohamed Amine Kabbaj

Paysagiste
BDP Concept - Bernard Depoorter