***Récap. des travaux******des commissions relative à la préparation des points inscrits à l’ordre du jour au titre de la session ordinaire du moi d'avril 2015***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Commission compétente** | **Point** | **Décision de la commission** | **Décision du conseil** |
| **Com. chargée de la**  **planification, des affaires**  **économiques, du budget et des finances** | **1.** Aménagement d’un parking à Arset Lemâach. | Elle approuve la création de ce nouveau service pour en projection d’impact positif sur la fluidité de la circulation | Accord et approbation à la majorité des élus présents |
| **2.** Virement de crédits de quelques articles du budget de la Commune Urbaine de Marrakech au titre de l’exercice 2015. | Point non débattu | Point non débattu |
| **Com. chargée des services publics** | **3.** Définition du mode de gestion de l'espace d'expositions à Ghabat Chabab | Point non débattu | Point non débattu |
| **4.** définition du mode de gestion de l'espace de loisir pour les enfants à Ghabat Chabab | Point non débattu | Point non débattu |
| **Com. chargée du**  **développement humain, des affaires**  **sociales, culturelles et sportives** | **5.** Projet de convention du partenariat et de coopération entre le Conseil Communal de Marrakech, Conseils des Arrondissements et la Délégation Régionale du Sport et Jeunesse de Marrakech pour l'animation des équipements sportifs. | Point non débattu | Point non débattu |
| **6.** Projet de convention du partenariat entre le Conseil Communal de Marrakech et la Ligue du Sud de Gymnastique pour l’animation de la sale de gymnastique sise espace du citoyen M’hamid. | Point non débattu | Point non débattu |
| **Com. chargée des services publics** | **7.** étude de la procédure de gestion déléguée des piscines municipales. | Elle rejette la procédure de gestion déléguée et opte pour une gestion à travers un cahier des charges dont les clauses seront soumises à la concertation au cours de la prochaine session communale | Le conseil décide le report pour approfondissement du débat et soumission du CPS à l’étude au niveau des arrondissements |
| **8.** Etat du service du transport touristique, service délégué à la société Alsa Grupo et Julia Travel. | Elle adopte :   * La continuité des prestations fournies par Alsa Grupo et Julia Travel . * Possibilité de révision de CPS * Publicité de l’AO sans changement des destinations et des itinéraires | Adoption à la majorité pour la continuité du service avec AO sans changement des parcours historiques et touristiques |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Commission compétente** | **Point** | **Décision de la commission** | **Décision du conseil** |
| **Com. chargée des services publics** | **9.** Avenant au cahier des charges relatif à la propreté et la collecte des ordures. | Elle approuve le point sur la base des dispositions de la circulaire ministérielle. | Accord et adoption à la majorité quant à l’adoption de procédure « règlement des différends à l’amiable » en référence à la circulaire ministériel n° : 17495 du 28/10/2014 et selon l’avenant type objet de l’envoi n° :4951 du 9/5/2015. |
| **Com. chargée de la**  **planification, des affaires**  **économiques, du budget et des finances** | **10.** Mise en Location et définition de la valeur locative des locaux commerciaux sis au marché communal "Iziki" mis à la disposition des commerçants délocalisés | Elle recommande la nécessité d’adopter le point à condition que les services communaux concernés aient reçue les montants proposés par la commission chargée de l’évaluation. | Accord à la majorité de l'objet du point et adoption de la valeur locative arrêtée par e la commission chargée d'évaluation |
| **11.** Mise en Location et définition de la valeur locative des locaux commerciaux sis au marché communal "Les Portes de Marrakech" mis à la disposition des commerçants délocalisés | Report car la commission chargée d'évaluation ne s'est pas encore réunie |
| **12.** Cahier des charges relatif à la location des deux cafés et des deux locaux commerciaux sis au niveau des façades du marché Iziki. | Elle donne son accord à propos du CPS conformément aux deux propositions relatives au montant d'exploitation indiqué au rapport. | Adoption à l'unanimité l'objet du point sachant que le montant forfaitaire de l'exploitation des deux cafés et deux locaux commerciaux est celui proposé par la commission des finances indiqué dans son rapport |
| **13.** Modification du plan et du cahier des charges relatifs à la cession des bureaux et locaux commerciaux sis au centre commercial Hay Mohammadi. | Elle donne son accord pour la redéfinition de l’objet de l'utilisation des bureaux et locaux administratifs selon la nature du local commercial avec la révision du coût de la cession. | Adoption à l'unanimité |
| **14.** Assainir la situation immobilière des logements communaux sis à côté de la piscine municipale Sidi Youssef Ben Ali. | Elle adopte l'objet du point selon les prix de cession déterminés par la commission chargée d'évaluation arrêté au prix de 500DH le m2 | Adoption à l'unanimité |
|  |  |  |
| **15.** Modification de l'arrêté communal réglementant l'occupation du domaine public communal aux fins de publicité à la lumière de la note de présentation du M. le Wali de la Région Marrakech Tensift Al Haouz. | Elle recommande de charger la division de la Gestion du Patrimoine Communal pour l'établissement d'un CPS en concordance avec les remarques de M. le Wali de la Région | Report Sans débat |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Commission compétente** | **Point** | **Décision de la commission** | **Décision du conseil** |
| **Com. chargée de la**  **planification, des affaires**  **économiques, du budget et des finances** | **16.** Projet de convention de coopération entre la Commune Urbaine de Marrakech et la [Direction Générale de la Sûreté Nationale](http://www.google.com/url?sa=i&rct=j&q=&esrc=s&source=images&cd=&cad=rja&uact=8&ved=0CAUQjhw&url=http%3A%2F%2Falwadifa-2009-2010.blogspot.com%2F2010%2F11%2Fdirection-generale-de-la-surete_11.html&ei=ZElHVa_7DpDtasD3gcgL&bvm=bv.92291466,d.ZGU&psig=AFQjCNF_wF1GKWcjxOWv9ukFlfSls6-ahg&ust=1430821559209461) pour assainir la situation immobilière du siège de l’arrondissement de la Sûreté Nationale - M’hamid. | Elle donne son accord pour la convention établi au 1er mars 2012 au 31/12/2016 non reconductible. | Adoption à l'unanimité |
| **17.** Renouvellement du contrat de bail du terrain situé près du siège actuel de Conseil d’Arrondissement Menara à l’Av. Hassan II, route d’Essaouira en faveur de la société marocaine de distribution du carburant « Afriquia ». | Elle propose au chef de division des Affaires Juridiques d'inviter l'avocat de la commune à présenter le dossier complet et ce dans l'objet de respecter les décisions du tribunal prises à ce titre | Report en prenant en considération en considération de l'avis de la commission |
| **18.** Renouvellement ou prolongement du contrat de bail de terrain objet du tire foncier 5948/M d’une superficie 2228 m2 situé à Bab Doukkala,  Av. Soussi, en faveur de la Société « Pétrole du Maghreb PETROM ». | Elle décide de renvoyer le dossier au tribunal et refuse de renouveler ce contrat non équitable | Report pour prise en considération de l'avis de la commission |
| **19.** Alignement des voies publiques, expropriation et renonciation aux lots de terrain et des droits réels et immobiliers y afférents pour l’achèvement des routes d’aménagement reliant les quartiers Massira, Azli, Iziki et Targa à l’accès de la route de Casablanca. | Adoption de deux propositions sachant que les données techniques seront fournies par la division gestion du patrimoine lors de l’assemblée générale du conseil communal.   * Considérant l’absence l’engagement coût financier pour la commune. Les travaux sont en cours et seront pris en charge par des investisseurs privés. * Considérant l’étendue des espaces et l’architecture générale des voies qui a été faite dans une projection de développement très à long terme. | Adoption à l'unanimité |
| **20.** Alignement des voies publiques, expropriation et renonciation aux lots de terrain et les droits réels et immobiliers y afférents pour créer d’une double voie reliant la route nationale n° 9 et le projet résidentiel Golf Resort du Groupe Addoha.  *(Point inscrit à l’ordre du jour sur proposition de l’autorité locale).* | Adoption du point pour son caractère sociale. ce qui permet de faciliter la prise des décisions parmi surtout en matière de délogement des familles intéressées aux zones voisines en attendant d’assainir la situation immobilière du terrain alloué. les données techniques seront fournies par la division du patrimoine communal lors de l’assemblée générale du conseil | Report pour absence du PV de la commission chargée de l’évaluation |
|  |  |  |  |
| **Commission compétente** | **Point** | **Décision de la commission** | **Décision du conseil** |
| **Com. chargée de la**  **planification, des affaires**  **économiques, du budget et des finances** | **21.** Modification de décision du Conseil communal session octobre 2013 autorisant l’exploitation du domaine public Communal pour la construction d’un bâtiment affecté à la création des toilettes publiques au profit de Mustapha CHERAOU dans le cadre du projet « Dar Lodo ». | Adoption de la modification suivante :  autorisant l’exploitation du domaine public Communal au profit de la société « Dar Lodo » au lieu de M. Mustapha Cheraou | Adoption à l'unanimité |
| **22.** Rectification d’une faute matérielle figurant à la décision du Conseil Communal de Marrakech, lors de sa session d’octobre 2014, se rapportant à l'adoption de la procédure de déclassement du lot de terrain où se situe Douar Sidi M’barek appartenant au domaine public de l’Arrondissement Menara, ayant le titre foncier n° : 49757/04 et de superficie : 2269 m2, de domaine public au domaine privé. | Adoption de la rectification de numéro du titre foncier 49757/04 figurant à la décision du Conseil Communal de Marrakech, lors de sa session d’octobre 2014, et le remplacer par le n° : 49747/04. | Adoption à l'unanimité |
| **Com. chargée de**  **l'urbanisme, de l'aménagement du**  **territoire et de l'environnement** | **23.** Désaffectation d’un lot de terrain pour construire une mosquée à M’hamid 1. | Adoption du principe sur la base de présenter les données et la note technique devant l’assemblée générale du conseil lors de la session d’avril 2015 | Adoption à l'unanimité |
| **Com. chargée du**  **développement humain, des affaires**  **sociales, culturelles et sportives** | **24.** Projet de convention du partenariat avec le Royal Tennis Club de Marrakech pour l’organisation des tournois internationaux de tennis. | La commission ne s’est pas encore réunie | Report du point Sans débat |
| **Com. chargée des services publics** | **25.** Projet d'arrêté communal réglementant la gestion du stade Al Harti et des salles de sport mises à la disposition des arrondissements. | Adoption des modifications (de forme et de fond) relatives à l’arrêté réglementaire qui seront repris par la division de la Jeunesse, Culture, Sport, et Education pour sous son format final et les présenter devant l’assemblée générale du conseil | Report pour approfondissement du débat |
|  |  |  |  |
| **Commission compétente** | **Point** | **Décision de la commission** | **Décision du conseil** |
| **Com. chargée des services publics** | **26.** Cahier des charges relatif à la gestion des services du Théâtre Royal. | Adoption de principe de la gestion du Théâtre Opéra au Théâtre Royal conformément au cahier des charges et le présenter devant le conseil | Adoption à l'unanimité |
| **Com. chargée de**  **l'urbanisme, de l'aménagement du**  **territoire et de l'environnement** | **27.** Nomination de certaines sales et équipements sportifs sis au territoire de la ville de Marrakech. | Elle donne son accord pour la nomination des salles et équipements sportifs comme suit:   |  |  | | --- | --- | | Salle couverte | Nomination proposée | | M'hamid | Abdelmoumen ALJAWHARI | | Azzouzia | Ahmed BOU ÂASRIA | | SYBA | La Princesse Lalla Khadija | | Annakhil | Fatima ÂAWAME | |  |  | | Adoption à l'unanimité |
| **28.** Nomination de certaines avenues, rues et place publiques sis au territoire de la ville de Marrakech. | Adoption des nominations proposées indiquées au rapport. | Adoption à l'unanimité |
| **29.** Instauration de l'arrêté communal réglementant la circulation et le déplacement au sein de la ville de Marrakech | Adoption du projet indiqué au rapport comme il a été présenté devant la commission. | Adoption à l'unanimité |
| **Com. chargée du**  **développement humain, des affaires**  **sociales, culturelles et sportives** | **30.** Accord de principe pour l’adoption d’une convention de jumelage entre la ville de Marrakech et la ville de Séville l’Espagne.  *(Point inscrit à l’ordre du jour sur proposition de l’autorité locale). (Point inscrit à l’ordre du jour sur proposition de l’autorité locale).* | La commission n’est pas encore réunie | Report du point Sans débat |
| **Com. chargée des services publics** | **31.** Convention de partenariat pour la création d’un centre de tri et et de recyclage des déchets ménagers et assimilées à Marrakech entre le Ministère de l’Intérieur, le Ministère Délégué Chargée de l’environnement, la Wilaya de la Région Tensift Al Houz et la Commune Urbaine de Marrakech.  *(Point inscrit à l’ordre du jour sur proposition de l’autorité locale).* | Le report pour approfondissement du débat | Report du point Sans débat |